

ДОГОВОР № 5-к

на вывоз и утилизацию ТБО и КГМ, уборку контейнерных площадок

г. Михайлов

«01» февраля 2016 г.

ООО «Благоустройство», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Исаева С.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ОАО «Управление жилыми домами», именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице генерального директора Овчинниковой И.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Заказчик» передает, а «Исполнитель» принимает на себя работы по регулярному вывозу и утилизации твердых бытовых отходов (далее ТБО), крупногабаритного мусора далее (КГМ). и уборки контейнерных площадок

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

«Исполнитель» обязуется:

- 2.1. Производить вывоз и утилизацию ТБО и КГМ, согласно графика вывоза (прил. № 1).
- 2.2. Исполнитель обязуется выполнять работы по уборке контейнерных площадок.
- 2.3. Исполнитель обязуется содержать контейнерные площадки в надлежащем состоянии.
- 2.4. Исполнитель приступает к исполнению своих обязательств только после подписания Сторонами Договора и приложений к нему.

«Заказчик» обязуется:

- 2.5. Обязуется иметь необходимое количество контейнеров.
- 2.6. Свободный проезд и проход к контейнерам.
- 2.7. Оплачивать услуги «Исполнителя» в соответствии с условиями настоящего договора.
- 2.8.. Претензии к качеству работы «Исполнителя» предъявляются «Заказчиком» с момента выявления нарушения в письменном виде с составлением акта, подписываемого собственниками многоквартирных жилых домов и «Заказчиком». Выявленные нарушения должны быть устранены «Исполнителем» в течение дня, после дня составления акта. Нарушением считается задержка вывоза ТБО, КГМ более 12-ти часов против установленного маршрутным графиком времени.
- 2.9. Право собственности товара, работ, услуг от «Исполнителя» переходит к «Заказчику» в момент отгрузки (т.е. с момента подписания акта выполненных работ).
- 2.10. При выставлении «Исполнителем» актов, счетов и счетов-фактур за услуги «Заказчик» обязуется произвести отметку факта выполнения работ в актах и обеспечить их доставку «Исполнителю» в течение 2-х дней.
- 2.11. При невозвращении актов о выполнении работ более чем за один месяц «Исполнитель» в праве приостановить вывоз мусора до выполнения своих обязательств «Заказчиком».
- 2.12. Акты, счета и счета-фактуры за оказанные услуги выставляются «Исполнителем» ежемесячно за фактически выполненный объем работ.
- 2.13. Переписка между Сторонами посредством факсимильных сообщений считается действительной и требует дальнейшего обмена оригинальными документами, которые должны быть предоставлены в срок не позднее 5 (пяти) дней от даты отправки факсимильного сообщения.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 3.1. На момент заключения настоящего договора стоимость оказания услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ, уборки контейнерных площадок составляет 1,54 руб. (Один) рубль 54 копейки, в месяц с квадратного метра общей площади жилых помещений, находящихся на обслуживании «Заказчика»..
- 3.2. На момент заключения настоящего договора в домах, находящихся на обслуживании в ОАО «Управление жилыми домами», общая площадь составляет 79671 (Семьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят один) кв.м.

Итого ежемесячная сумма оплаты составляет 122693,34 (Сто двадцать две тысячи шестьсот девяносто три) рубля 34 коп, без НДС.

3.3. Оплата «Заказчиком», выполненных «Исполнителем», предусмотренных договором работ производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя., не позднее 15 числа следующего за расчетным месяца.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу с «01» февраля 2016 года. «Исполнитель несет обязательства по Договору до «31» декабря 2016 года. «Заказчик» несет ответственность по договору до полного их исполнения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае нарушения «Исполнителем» условий пункта 2.1. Договора, оплата за день, в котором было допущено нарушение, «Заказчиком» не производится.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, как: гражданские волнения, эпидемии, блокаду эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушения обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим Законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

7.2. Споры, возникающие из исполнения настоящего Договора подлежат рассмотрению в арбитражном суде в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий Договор подписан в 2-х экземплярах (один экземпляр «Заказчику», другой экземпляр «Исполнителю») имеющих одинаковую юридическую силу.

7.4. В случае смены руководителя «Заказчик» обязан уведомить об этом «Исполнителя» в письменной форме.

7.5. Расторжение настоящего договора по инициативе одной из сторон возможно в любое время, с предварительным уведомлением другой стороны за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения.

Исполнитель

ООО «Благоустройство»
ИНН/КПП 6208011203/620801001
Адрес юридический:
391710 Рязанская обл.г.Михайлов
ул.им.Маршала Голикова, 10
Адрес фактический:
391710 Рязанская обл. г. Михайлов,
ул. Маршала Голикова, 10
р/с 40702810758030000255 в Рязанском
РФ АО «Россельхозбанк» г. Рязань,
ул. Свободы, 58
К/с 30101810900000000793 БИК 046126793



Исаев С.В.

Заказчик

ОАО «Управление жилыми домами»
ИНН/КПП 6208009910/620801001
Адрес юридический и фактический:
391710 Рязанская обл.г.Михайлов
ул. 23 Партсъезда дом 1.
р/с 40702810858030000100
в Рязанском РФ ОАО «Россельхозбанк»
г. Рязань
БИК 046126793
К/с 30101810900000000793



Овчинникова И.А.

**График вывоза ТБО и КГМ и уборки контейнерных площадок домов,
находящихся на обслуживании ОАО «Управление жилыми домами»**

№пп	Адрес контейнерной площадки	Кол-во контейнеров	Время вывоза	Периодичность вывоза
1	ул. 50 лет ВЛКСМ дома: 25,31,33,23,10,12,14,15,17,19,21	10	9 ч. 30 мин.	Каждый день кроме воскресенья
2	ул. Мира дома: 2, 4, 6, (горгаз)	4	10 ч. 00 мин.	Каждый день кроме воскресенья
3	ул. Юбилейная дома: 31,32, 33,34, 4а,6а	6	9 ч. 50 мин.	Каждый день кроме воскресенья
4	ул. Фруктовая дома: 49а, 49, 51	6	9 ч. 20 мин.	Каждый день кроме воскресенья
5	ул. Железнодорожная дома: 4,5,6,7,9	3	10 ч. 30 мин.	Понедельник, среда, пятница
6	ул. Полевая дома: 2,3,4,1а	3	14 ч. 00 мин.	Понедельник, среда, пятница
7	ул. ДРСУ-1 дома 1,2,3	3	11 ч. 30 мин.	Понедельник, среда, пятница
8	ул. Элеваторная дома: 9,11,13	6	9 ч. 50 мин.	Каждый день кроме воскресенья
9	ул. Тружениц дома: 1, 9, 15	5	11 ч. 25 мин.	Каждый день кроме воскресенья
10	пос. Электрик дома: 21,17, 20	2	13 ч. 40 мин.	Понедельник, среда, пятница
11	ул. Карла Маркса дома: 9, 48	1	13 ч. 30 мин.	Понедельник, среда, пятница
12	ул. Пронская дом 67	1	14 ч. 00 мин.	Понедельник, среда, пятница
13	ул. Освобождения дома: 1,2, 3,4,5	4	14 ч. 50 мин.	Каждый день кроме воскресенья
14	Подгорный пер. дома: 35,37	3	15 ч. 30 мин.	Каждый день кроме воскресенья
15	ул. Зеленая дом 43	1	16 ч. 00 мин.	1 раз в неделю
16	ул. Лавренева дома 1,2,4, дома 5,7,13		18 ч. 30 мин.	Понедельник, среда, пятница
17	ул. Голикова дома 19,21, 23 ул. Пролетарская дом 4 ул. Октябрьская дом 2	2	16 ч. 00 мин.	Понедельник, среда, суббота
18	пос. Электрострой дома 9,21,22,25,41,31,28а		17 ч. 00 мин.	Понедельник, четверг
19	пос. Классон дома 1,2,3,4,5		17 ч. 00 мин.	Пятница
20	ул. Новая дома 2,3,4,5,9		18 ч. 00 мин.	Понедельник, пятница
21	Ул. Мира дома 7,9	2		Каждый день кроме воскресенья

Ген. директор ОАО «Управление жилыми домами»

Овчинникова И.А.

Ген. директор ООО «Благоустройство»

Исаев С.В.

